

FIJI I MÄKTIGEMOTION - VAI TI II ISTOAI OITE

Hangon kaupunginvaltuutus päätti 15.9.2025 pykälät 245 ja 246 hyväksyä vuokra-alueiden siirrot uusille vuokra-alueiden estejille.

Kokouksessa päätettiin myös että, vuokra-alueen kulmapisteet ~~on~~ kaupungin toimesta merkittävä maastoon ~~31.12~~ 2025 mennessä. Vuokra-alueen rajat on merkittävä selkeästi maastoon 30.4.2025 mennessä. Käydessäni tänään saarella minusta vain yhden vuokra-alueen rajat oli merkitty pienillä punaisilla muovisilla kepeillä. ^{Mi} Vuokra-alue meren puolella ~~on merkitty kartan vastaisesti puolitoista metriä rannasta.~~

Keskustelin tänään kaupungingeodeetti Kukka-Maaria Luukkosen kanssa että hänen johtamansa yksikön henkilöt käyvät nyt kesällä varmistamassa että vuokra-alueen kulmapisteet on merkitty tarpeeksi näkyvästi ja toisoksi mittaustaa vuokra-alueet maastoon jotta vuokra-alueen haltijat voivat merkitä alueen oikein maastoon.

Toiseksi vuokratontille kiinteistötunnus (78-408-18-0) on talven ja kevaan aikana tenty isoja uusia rakennelmia. Uusi talo, iso terassi ja isot portaat. En ole löytänyt mitään käsittelvää asiasta ympäristölautakunnassa. Nyt on paljastunut että vuokra-alueen haltija on rakentanut kaiken ilman etukäteen pyydettyä rakennuslupaa. Rakennustarkastus on jälkikäteen ilmoittanut asiasta ^{vuokra} rakennusalueen omistajalle, että on toimittu lainvastaisesti. Nyt jälkikäteen kun kaikki on rakennettu, rakennuslupa on saapunut kaupungille rakennusvalvonnan puuttumisen jälkeen. Minusta kaikkia hankolaisia pitää kohdella samanarvoisesti rakennuskysymyksissä, ja jos tämä rakennuslupa myönnetään jälkikäteen, se luo ennakkotapauksen

Tässä etukäteisessä jokainen hankelainen
voii muuttaa rakennusta, ja myös saatiin myös
Hammholmenin rakennuslupaa hyväksytään jälkikäteen

Sep

kaupunki ei voi tulevaisuudessa eväitä rakennuslupaa
joka lähetetään jälkikäteen hyväksyttäväksi.

Hammholmenin ON UUSI alueella/virkistysaluetta, eli ei normaalia
kaavoitettua aluetta.

ympäristölautakunnan olisi pitänyt käsitellä edellä mainittu
rakennuslupa. Tämä näkemys koskee kaikkia kolmea vuokra-
aluetta saarella.

Esitän että kaupunginhallitus,

- ~~Huoltamisesta~~ 15.9.2020 päätös koskien
Hammholmenin vuokra-alueiden merkitsemistä maastoon
toteutetaan mandollisimman pian.
- selvittää Hammholmenin vuokraoikeudella (78-408-18-0)
tehtävä rakentamisen laillisuutta, eli onko toimittu oikein kun
on rakennettu ilman hyväksyttävää rakennuslupaa. Minusta
kaupunki ei koskaan pidä hyväksyä jälkikäteen jätettyjä
rakennuslupia, koska se rikkoo kansalaisten
ydenvertaisuutta. Jokainen kansalainen varmaan ymmärtää
että jos rakentaa, pitää etukäteen pyytää rakennuslupaa.

Hangossa 10.9.2020

Sture Fjäder

kaupunginvaltuutettu