

Anja Roos

[anja.roos@pp.inet.fi](mailto:anja.roos@pp.inet.fi)

## Hangon kaupunki

### Vanhusneuvosto

15.04.2019

## Vanhusneuvoston lausunto asematorin sekä vanhan paloaseman ja sen lähiympäristön asemakaavamuutoksesta

Hangon kaupungin ympäristölautakunta on pyytänyt 18.02.2019 päivätyllä kirjellään 25.04.2019 mennessä Hangon vanhusneuvostolta lausuntoa koskien Asematorin sekä vanhan paloaseman ja sen lähiympäristön asemakaavamuutosta. Lausuntoa pyydetään kahdesta luonnosvaihtoehdosta 1 ja 2. Ehdotukset liitteenä.

Asematorin alueella kummassakin luonnoksessa on kaksi liikerakennuksen kortteli-alueita. Alueelle on tavoitteena sijoittaa polttoaineen jakeluasema, päivittäistavara-kauppa (Varuboden –Oslan suunnitteluvaraus) sekä siihen liittyviä etumyymälöitä. Luonnoksessa on yhteensä 4300 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta. Päivittäistavarakaupan sijainti aseman viereen keskeiselle paikalle vaikuttaa onnistuneelta.

On hyvä, että nykyisen asemarakennuksen ympäristö kaavamerkinnällä P/KL turvataan asemarakennuksen monipuoliset käyttömahdollisuudet erilaisina työ-, toimistokahvila-, kulttuuri- ja kerhotiloina. Koska asemarakennus on osoitettu suojelumerkinnällä sr ,on rakennukseen liittyvät mahdolliset muutokset suoritettava historialliset arvot huomioon ottaen.

Liikenneturvallisuus eli keskustan läpi kulkeva sataman liikenne on haastava. Kaavaselosteessa onkin hyvin ehdotettu kiertoliittymien rakentamista Esplanaadin ja Halmstadinkadun sekä Esplanaadin ja Kadermonkadun risteysiin. Jalankulku- ja pyöräliikenteen ongelmat ovat pääkatujen risteämiskohdat sekä radanylitys joskin rautatien uusi rakenteilla oleva alikulkutunneli Kadermonkatu - Puistokatu luo turvallisen yhteyden ns. keskustaan.

Lähiliikuntapuisto on olennainen osa keskustan virkistysympäristöä, joka on toiminut lasten, nuorten ja aikuisten tapaamispaikkana ja antanut mahdollisuuden aktiiviseen toimintaa. Tulevaisuudessa sinne voisi siirtää sopivia aktiviteettejä myös ikäihmisille. Myös luistinradan säilyttäminen alueella nähdään vielä välttämättömänä joskin talviolosuhteiden muuttuessa kentän ylläpitäminen edellyttää teknisesti jäädytettyä kenttää. Lisäksi kentän reunalle tulee suunnitella monitoimitila mutta ei pitkin Esplanaadia vaan kentän Feffe Parkin puoleiseen päähän.

Vanhusneuvosto kallistui pääsääntöisesti ehdottamaan kaavavaihtoehtoa 1. Katsottiin, että Pitkäkatua ei tule sulkea, sillä se hankaloittaa sen alueen sujuvaa

Luke 3

Pöytäkirjaan 4/19

kulkua päivittäistavarakauppaan ja aseman suuntaan. Lisäksi rautatieaseman liittymäliikennepysäköinnille on varattava riittävästi tilaa mahdollisimman lähelle asemarakennusta, samoin kuin tarpeeksi pysäköintipaikkoja päivittäistavarakaupan tarpeisiin. Jalankulku sillalta alas päivittäistavarakauppaan ja asemalle suoraan mieluiten liuku-portaita pitkin helpottaisi yhteyttä torille ja venesatamaan.

Erityisesti on otettava huomioon kaikessa suunnittelussa iäkkäiden ja vammaisten turvallinen ja esteetön liikkuminen sekä palveluhenkisyys.