

## Haagapuiston koulun infotilaisuus 31.1.2017 klo 17.00 alkaen

1. Suunnittelukokous on pidetty 19.12.2016, jolloin tutkimustulokset käytiin läpi, ja keskustelun pohjalta todettiin, että vauriot ovat korjattavissa. Töitä on jatkettu tältä pohjalta.

### 2. Korjaus- ja tutkimustyöt:

Salaojakorjaus on suoritettu suunnitelmien mukaan. Työt valmistuivat loppusyksystä.

Musiikkiopiston puolelta on vielä otettava näytteitä.

#### Tutkimuksien mukaan seuraaviin toimenpiteisiin on ryhdyttävä:

1. ja 2. krs:n lattiat on korjattava; matot on uusittava (2. krs) ja vaihdettava hengittävään pintaan (1.krs).
2. Sisäpihan sokkeli on korjattava sisäpuolelta; ruokalan ja käytävän puolella.
3. Käsiyöluokan erkkeri ja keittiöseinä on korjattava; koskee 1. krs:ta.
4. Sisäpihan seinät on korjattava; pohjoispuoli toinen kerros - laajuus tarkennettava.
5. Ulkoseinän alaosa toisessa kerroksessa on korjattava; koskee kolmea luokkaa (seinä-kattoliittymä).
6. Kotitalousluokan porrashuoneseinän liitos on korjattava.
7. Ruokalan iv-kone on uusittava.

#### Muut työt ja peruskorjaukseen liittyvät työt:

1. Asfaltointityöt pihalla
2. Sisäpihan pintatyöt
3. Peruskorjaukseen liittyvät työt:
  - opetuskeittiöiden tilat
  - tekstiililuokka ja viereinen luokka
  - yleissuunnitelma tavallisesta luokasta
  - lv-putkistojen selvitystyö
  - viemäriputkien kuntotarkastus
  - muiden luokkien ja tilojen suunnittelu
4. Veistosalin saneeraus

### 3. Suunnitteluaiakataulu

- lisätestejä otetaan musiikkiopiston puolelta välittömästi.
- yleisluokan arkkitehtisuunnittelu niin valmis, että matot voidaan tilata kahteen luokkaan viimeistään viikolla 5/2017.
- arkkitehti- ja rakennesuunnitteluiden pitää olla valmiit helmikuussa; tämä koskee kesän töitä.
- korjaustöiden laajuus tarkennettava, jotta urakkalaskenta-asiakirjat saadaan valmiiksi helmikuussa.
- tarjouspyyntö maaliskuussa koskien lattiatöitä ja rakennekorjauksia, työt toukokuu – syyskuussa.
- viemäriputkien kartoitus maaliskuussa tai huhtikuussa
- lv-putkien kartoitus helmikuussa; venttiilit, termostaatit jne.
- ruokalan iv-koneen uusimisen suunnittelu helmikuussa tai maaliskuussa, tarjouspyyntö keväällä.
- lvisa-suunnittelu aloitettava keväällä 2017.

#### 4. Alustava työjärjestys ja aikataulu

- tarkoitus on, että lattiamatto uusitaan kahdessa luokassa hiihtoloman aikana, 2.krs/ luokat 213 ja 214
- muut toisen kerroksen luokat kesällä 2017
- 1. krs luokkatilojen lattiat kesällä 2017
- ruokalan ja käytävien lattiat sekä sokkelikorjaus osittain kesällä 2017 ja osittain kesällä 2018
- auditorion lattia; vain alaosa, kesällä 2017, voidaan ehkä tehdä myöhemminkin
- pihan asfaltointi tehdään kesällä 2017
- sisäpihan julkisivukorjaus kesällä 2017 (muuraus ja ikkunat)
- toisen kerroksen seinän alaosan korjaus kesällä 2017
- ruokalan iv-koneen uusiminen kesällä 2017
- lv-putkien venttiilit ja sulut osittain kesällä 2017 loput peruskorjauksen yhteydessä
- viemäriputkien mahdolliset korjaukset osittain kesällä 2017 loput peruskorjauksen yhteydessä
- kaatojen korjaus kesällä 2017
- opetuskeittiöiden peruskorjaus aloitus syksyllä 2017, valmis keväällä 2018
- tekstiililuokka ja viereinen tila keväällä 2018, valmis ehkä elokuu 2018
- muut luokkatilat 2018 – 2019
- sisäpihan pinnat 2018
- veistosali 2019 – 2020

Koulun peruskorjaussuunnittelu on aloitettu. Alustavasti on ollut tarkoitus, että kotitalousluokat korjataan seuraavaksi. Tämän jälkeen olisi tekstiililuokan ja sen viereisen tilan vuoro.

#### 5. Talousasiat:

Tämän vuoden investointibudjettiin on varattu 300 000 euroa koulun korjaustöihin. Näillä rahoilla pitäisi osa latioista ja korjaustöistä saada tehtyä. Tilanne tarkentuu, kun urakkatarjoukset on saatu.

Tarkoitus on, että opetuskeittiöiden peruskorjaustyöt voisivat alkaa syksyllä 2017 rahatilanteesta riippuen.

Mikäli määrärahat eivät riitä, meidän on tarvittaessa siirrettävä rahaa muilta kohteilta Haagapuiston koululle. Tämä tarkoittaa, että joku muu työ jää suorittamatta.

Tarvittaessa on anottava lisämäärärahaa kaupunginhallitukselta ja -valtuustolta.