

HANGON KAUPUNKI  
HANGÖ STAD

Maankäyttöosasto  
Tekninen ja ympäristövirasto  
Markanvändningsavdelningen  
Tekniska och miljöverket

Asemakaavutunnus Stadsplanebeteckning	Päiväys Datum	17.5.2022	Diariinro Diariennr	1100/2016
--	------------------	-----------	------------------------	-----------

Kaupunginosa	Kortteli	Tontti	Mittakaava Skala	1:2000
--------------	----------	--------	---------------------	--------

**Tulliniemen rannan asemakaavan muutos, EHDOTUS**

joka koskee 8. kaupunginosan kiinteistöä 81-2-1 sekä osaa kiinteistöä 408-15-0

**Detaljplaneändring för Tulluddens strand, FÖRSLAG**

som berör fastigheten 891-2-1 samt en del av fastigheten 408-15-0 i 8:e stadsdelen

Hangossa Hangö den	Voimaantulo Ikräftträdande
-----------------------	-------------------------------

Kaupungingeodeetti Stadsgeodet	Kaava on saanut lainvoiman Planen har vunnit laga kraft
-----------------------------------	--

Kaavanlaastija Den som utarbetat planen	Kukka-Maaria Luukkonen Kaupungingeodeetti Stadsgeodet	Kaupunginvaltuuston hyväksymä Godkänd i stadsfullmäktige
--	---	---

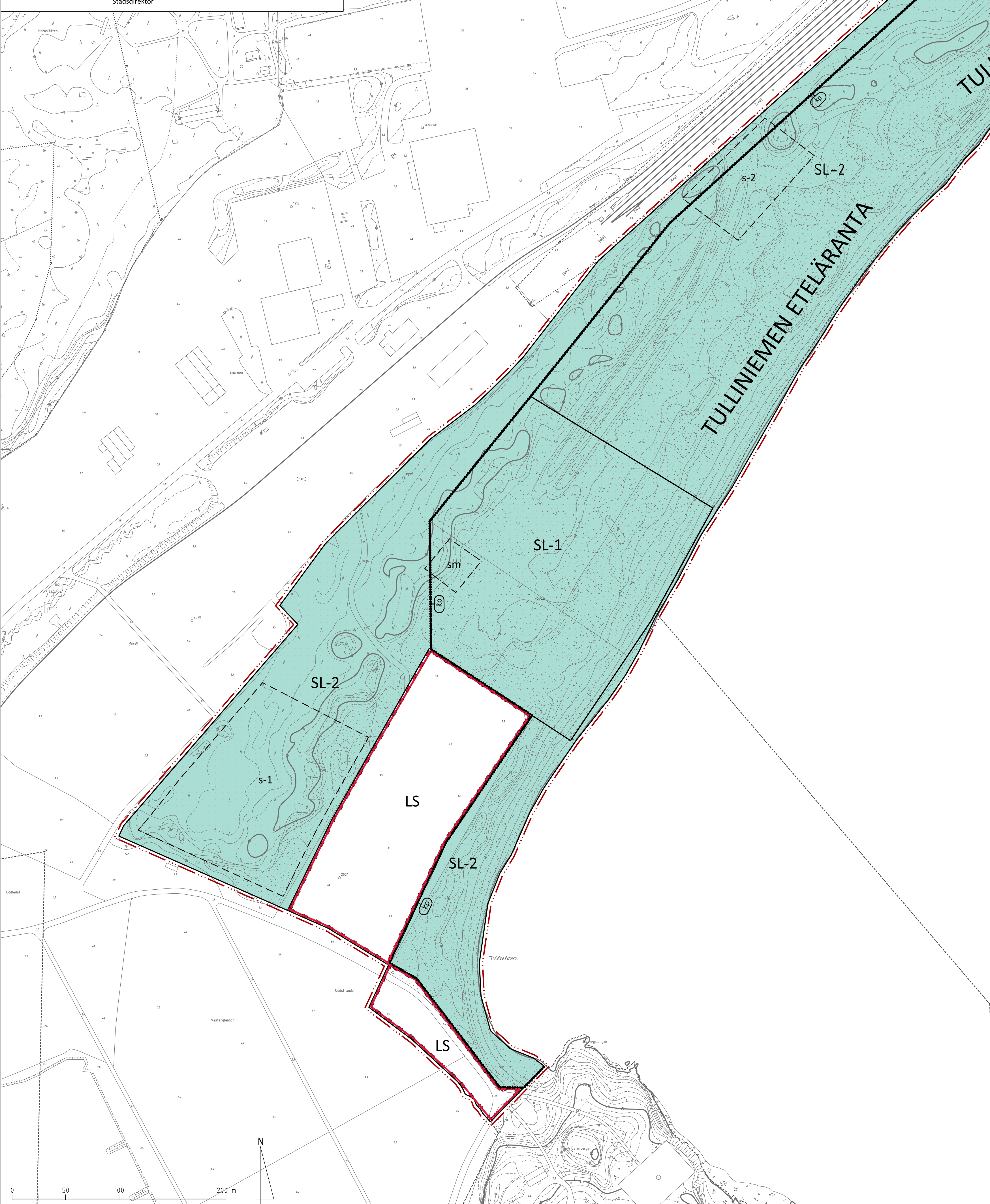
Suunnittelija Planerare	Anna Johanson Maakäytön suunnittelija Markanvändningsplanerare	Ehdotus nähtävillä MRL 65 §, MRA 27 § Förslag framlagd MBL 65 §, MRF 27 §
----------------------------	--	--

Kaavoituksen pohjakartta täyttää kaavoitusasetuksen vaatimukset.  
Baskartan fyller de fordringar som ställs av förordningen om planläggningsmåttningar.

Hangossa Hangö den	Kaupungingeodeetti Stadsgeodet
-----------------------	-----------------------------------

Tämä asemakaavakartta on Hangon kaupungin kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen mukainen.  
Detaljplanekartan överensstämmer med beslutet av den som fattats av stadsfullmäktige i Hangö stad.

Hangossa Hangö den	Kaupunginjohtaja Stadsdirektör
-----------------------	-----------------------------------



HANKO	HANGÖ
Kaavamerkinnät ja -määräykset	Planbeteckningar och -bestämmelser
Uddskatanin luonnonsuojelualue.	Uddskatans naturskyddsområde.
SL-1	Tulluddens naturskyddsområde.
SL-2	Närrekreationsområde där miljön bevaras.
VL/s	Område för närrecreation.
VL	Område för badstrand.
Uimaranta.	Kvartersområde för servicebyggnader.
P	Hamnområde.
Palvelurakennusten korttelialue.	Del av område, där parkering kan tillåtas. Områdets tallbestånd och landskapsmässiga karaktär bör bevaras. Viktig rutt för fladdermöss, användning av artificiell belysning bör undvikas.
LS	Fast förlämningsområde som är fredad enligt lagen om fornminnen (295/63). Objektets utgrävning, överhöljning, ändring, skadning, borttagning och annan rubning är förbjudet. För planer som gäller objektet ska utlåtande begäras av behörig museimyndighet.
Alueen osa, jolla voidaan sallia pysäköinti. Alueen mäntypuusto ja maisemallinen luonne tulee säilyttää. Tärkeä reitti lepakoille, keinovalaistuksen käyttöä vältettävä.	Annat kulturarvsobjekt (krigshistoriskt objekt): Krigshistoriska konstruktioner på området bör bevaras. Om större planer som berör objekten bör man förhandla med den behöriga museimyndigheten. S-numret hänvisar till objektförteckningens löpande numrering i planbeskrivningen.
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettyvä alueellisen vastuuseen lausunto.	Område som hör till nätverket Natura 2000.
Muu kulttuuriperintökohden (sotahistoriallinen kohde): Alueella olevat sotahistorialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuuseen kanssa. S-numero viittaa kaavaselostuksessa olevan kohdeluettelon juoksevaan numerointiin.	Område för värnande av naturens mångfald, som värdas som en karg, torr och solig miljö. På området finns en livsmiljö för en art som kräver skärskilt skydd (NVL 47 §). Det är tillåtet att möjliggöra passage för fotgängare genom området.
Natura 2000 -verkoston kuuluva alue	Nationalstadspark.
Luonnon monimuotoisuuden vaalimisen alue, jota hoidetaan karuna paahdeympäristönä. Alueella sijaitsee erityisesti suojeltavan lajin elinympäristö (LSL 47 §). Jalankulun kuvuäylien muodostaminen alueen läpi sallitaan.	Linje 3 meter utanför planområdets gräns.
Kansallinen kaupunkipiisto	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Gräns för delområde.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Stadsdelsnummer.
Osa-alueen raja.	Kvartersnummer.
8	Namn på gata eller annat allmänt område.
888	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
TULLINIEMEN RANTAPOLKU Kadun tai muun yleisen alueen nimi.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i del därav.
300	Högsta höjd för byggnadens vattentak.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsyta.
II	Byggnadsyta där terrass får placeras.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Byggnadsyta där butik får placeras.
Rakennuksen vesikatkon ylimmän kohdan korkeusasema.	ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:
Rakennusala.	Inom detta detaljplaneområde ska tomtindelningen vara separat.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa terrassin.	Byggnaderna och de byggda konstruktionerna på området måste i färgsättning och material anpassa sig i omgivningen.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa myymälän.	Den lägsta rekommenderade bygghöjden är N2000 +3,5 meter.
YLEISET MÄÄRÄYKSET:	
Tällä asemakaava-alueella tonttijaon tulee olla erillinen.	
Rakennusten ja rakennelmien tulee värikysetään ja materiaaleiltaan sopeutua ympäristöönsä.	
Rakentamisen alin suositeltu korkeustaso on N2000 +3,5 metriä.	